

Portfolio

investico Lab



Cosa facciamo

Offriamo un servizio completo di ristrutturazione, dalla progettazione alla realizzazione.

Coordiniamo l'intero processo, garantendo un risultato finale consegnato nei tempi e nei costi prestabiliti.

Crediamo che ogni spazio abbia una sua storia da raccontare e un potenziale unico da valorizzare.

Il nostro approccio sartoriale alla progettazione e alla ristrutturazione ci permette di trasformare ogni casa in un ambiente capace di parlare dello stile di vita, delle abitudini e dei desideri della committenza.

Lavoriamo a stretto contatto con i clienti, ascoltando con attenzione le esigenze e interpretandole con sensibilità progettuale.

Ogni dettaglio viene curato con passione, dalla scelta dei materiali alla definizione delle atmosfere, affinché il risultato sia armonioso, funzionale e duraturo.

Realizzazioni

Residenziale

Camilluccia
Fleming
Trastevere
Subiaco
Cosseria
Colli Portuensi
Fregene
Nomentana
Prati





Camilluccia

Questo appartamento è concepito come un ambiente contemporaneo e armonico, dove materiali naturali e geometrie ricercate definiscono un'estetica calda e sofisticata. Le boiserie a doghe verticali, presenti in tutta la zona giorno, dialogano con il pavimento in legno intarsiato, creando un continuum materico che avvolge gli spazi.

La luce naturale, filtrata da tende leggere, valorizza il soggiorno a doppia altezza, la libreria su misura e il camino in marmo, mentre la zona dedicata alla musica diventa un elegante fulcro visivo.

L'appartamento prosegue con una zona notte composta da due camere e due bagni, entrambi caratterizzati dallo stesso linguaggio materico e cromatico, assicurando coerenza e ordine percettivo. La cucina a vista con isola completa il progetto, offrendo uno spazio funzionale e conviviale, perfettamente integrato nel concept generale della casa.









Fleming

L'ingresso, pensato come un percorso da scoprire, introduce gli ospiti in un ambiente protetto e riservato. Il camino, scultura moderna e funzionale, domina il soggiorno, creando un'atmosfera intima e suggestiva. Il parquet a spina francese si estende in tutta la casa, unificando gli spazi e conferendo loro un'eleganza senza tempo.

La scelta del marmo di Carrara per i bagni aggiunge un tocco di lusso e raffinatezza, creando un contrasto affascinante con il calore del legno.







Trastevere

Nel cuore pulsante di Trastevere, la ristrutturazione ha saputo coniugare il fascino del passato con la modernità del presente. L'ingresso, un volume puro ed essenziale, si staglia nello spazio come una scultura contemporanea, accostandosi armoniosamente alle antiche mura.

Al suo interno, un cilindro avvolgente crea un'atmosfera intima e accogliente, invitando a scoprire gli ambienti che si susseguono.

Gli arredi su misura, realizzati con materiali pregiati e linee essenziali, dialogano con le originali tracce storiche dell'edificio, creando un equilibrio perfetto tra antico e nuovo.





Subiaco

L'appartamento, situato a Subiaco, è stato oggetto di una ristrutturazione che ha mantenuto l'impianto planimetrico originale, ripensando gli spazi per creare un ambiente più aperto e funzionale.

L'ingresso, precedentemente chiuso, è stato integrato nel soggiorno, creando un ambiente ampio e luminoso. Il parquet a spina in legno massello, posato in tutta la casa, conferisce all'ambiente un carattere classico e raffinato. La scelta di arredi di design, contraddistinti da linee pure e materiali di alta qualità, ha conferito all'appartamento un tocco di contemporaneità

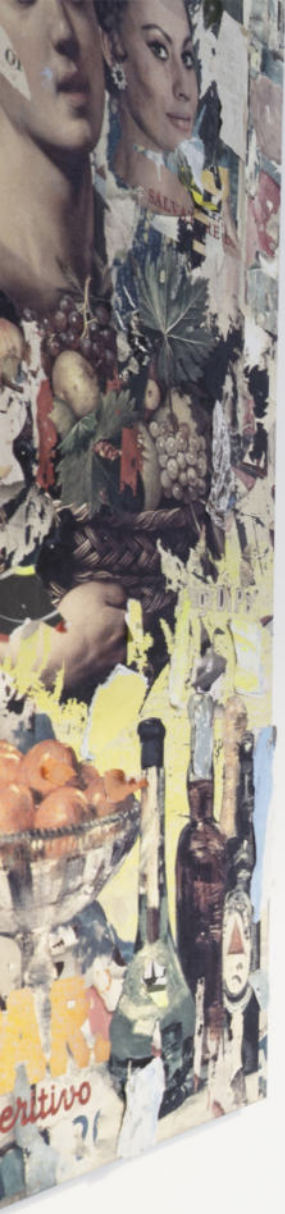




Cosseria

Questa abitazione presenta un soggiorno con cucina a vista impreziosito da una raffinata ferrofinestra, che esalta la luminosità degli ambienti.

Gli arredi sono perfettamente in armonia con lo stile dell'appartamento, creando un'atmosfera accogliente e ricercata. Il disimpegno si distingue per un originale uso del colore a scatola, aggiungendo profondità e carattere. Il bagno, elegante e sofisticato, conserva il marmo originale, smontato e rimontato con cura, garantendo un tocco di continuità e classe.









Colli Portuensi

Nonostante le dimensioni contenute, la cucina si distingue come il cuore pulsante di questo appartamento.

Le mattonelle nere 10x10, posate a mosaico, creano un pattern dinamico che attira lo sguardo e definisce con carattere l'intero spazio.

Il contrasto tra il nero delle mattonelle e il calore del legno di bambù, che abbraccia ogni angolo della casa, aggiunge un tocco naturale ed elegante, armonizzando gli ambienti e creando un'atmosfera accogliente.

La disposizione funzionale e il design curato rendono la cucina non solo uno spazio pratico, ma anche un luogo dove vivere momenti di condivisione e convivialità.







Fregene

Questa villa completamente ristrutturata a Fregene si sviluppa su tre piani e rappresenta un perfetto connubio di eleganza e funzionalità.

Al piano terra, il living si apre su un'ampia cucina di design con un'isola centrale che diventa il fulcro dell'ambiente. La veranda, integrata al soggiorno, crea una continuità visiva e spaziale, trasformandosi in un'estensione naturale della zona giorno.

Ai piani superiori si trovano le camere da letto, caratterizzate da un'atmosfera accogliente, e i bagni, sobri ma resi raffinati dalle tonalità calde.

Tutti gli spazi della villa sono armoniosamente legati da dettagli e elementi metallici di colore nero, che aggiungono un tocco contemporaneo e distintivo.







Nomentana

Nato nel cuore della pandemia, questo progetto rappresenta una vera e propria sfida: ricreare l'atmosfera di un loft industriale in un appartamento di dimensioni contenute.

La soluzione è stata quella di creare un dialogo continuo tra gli spazi, eliminando le barriere architettoniche e privilegiando aperture ampie e luminose.

Le ferro-finestre, tipiche delle fabbriche newyorkesi, diventano protagoniste, suddividendo gli ambienti senza chiuderli, e donando all'appartamento un'anima industriale e metropolitana, in netto contrasto con il contesto domestico.

<https://www.lacasainordine.it/2022/04/ristrutturazione-stile-industriale/>





Prati

Protagonista indiscusso della ristrutturazione è il corridoio, un percorso dinamico, caratterizzato da una parete inclinata che crea un gioco di luci e ombre. L'atmosfera, intima e accogliente, è esaltata dall'illuminazione soffusa e dal calore del travertino romano, utilizzato sia per i pavimenti che per i rivestimenti dei bagni.

Le ampie porte scorrevoli, quasi mimetizzandosi con le pareti, offrono un accesso discreto alle camere e, quando aperte, rivelano la ricchezza della libreria, creando un connubio perfetto tra funzionalità ed estetica.





Contatti

ALESSANDRO DE SANTIS
CEO, co-Founder
+39 3298275496

ROBERTO AMATORI
Architetto, Project Development
+39 3408602773

ALESSANDRO TATA NARDINI
Architetto, COO, co-Founder
+39 3891940254

www.investicolab.com
info@investico.it

Partner



ORSOLINI

Dal 1880 Cultura della Casa



I Maestri Falegnami
Orvieto



MITSUBISHI ELECTRIC ASG Impianti
COOLING & HEATING

iLab